

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11.07.2025 |  | № 5606- 77-VIII |

**Про розробку детального плану території,**

**орієнтовною площею** **49,32 га, для будівництва**

**виробничих, складських та офісно-адміністративних**

**будівель індустріального парку на території, що**

**розташована** **поза межами селища Бабинці,**

**Бучанської міської територіальної громади,**

**Бучанського району, Київської області**

З метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови території, що розташована поза межами селища Бабинці, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області, враховуючи пропозицію економічного відділу Бучанської міської ради, а також зважаючи, що найефективнішим механізмом залучення інвестицій в місцевий економічний розвиток є індустріальні парки, враховуючи містобудівну документацію на місцевому рівні, а саме: Генеральний план селища Бабинці Київської області, затвердженого 20.12.1970 р., керуючись законами України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Розробити матеріали містобудівної документації, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 49,32 га, для будівництва виробничих, складських та офісно-адміністративних будівель індустріального парку на території, що розташована поза межами селища Бабинці, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області».

2. КП «Бучабудзамовник» для виконання містобудівної документації залучити кошти з джерел, не заборонених чинним законодавством.

3. Доручити КП «Бучабудзамовник» укласти договір з відповідною сертифікованою організацією на виконання робіт по розробці матеріалів містобудівної документації: «Детальний план території, орієнтовною площею 49,32 га, для будівництва виробничих, складських та офісно-адміністративних будівель індустріального парку на території, що розташована поза межами селища Бабинці, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області».

4. Після розробки містобудівної документації на місцевому рівні, а саме: «Детальний план території, орієнтовною площею 49,32 га, для будівництва виробничих, складських та офісно-адміністративних будівель індустріального парку на території, що розташована поза межами селища Бабинці, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області», та проведення, згідно чинного законодавства України, громадських слухань, подати зазначені матеріали на розгляд та затвердження до Бучанської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**